

KÚPNA ZMLUVA dodatok č.1
uzavretá v zmysle ustanovení § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci:

Obec Buková

Sídlo: 919 10 Buková č. 50
V zastúpení: **Miloš Herceg** - starosta
IČO: 00 312 339
DIČ: 2021133686
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Trnava
Číslo účtu: 6123212/0200

Kupujúci:

Kucharovič Vladimír, rod. Kucharovič , nar. 30.09.1989, rodné č. 8909307572
bytom Buková 319, Buková, PSČ 919 10 , SR

a manželka

Kucharovič Šrubařová Eva rod. Šrubařová, Mgr. Art., nar. 20.09.1991, rodné
č. 9159207574 , bytom Buková 319, Buková, PSČ 919 10 , SR

I.

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA katastrálny odbor rozhodnutím číslo : **V 7528/2022-01** zo dňa 22.11.2022 prerušil konanie o návrhu na vklad do katastra nehnuteľností na základe kúpnej zmluvy spísanej medzi účastníkmi v Bukovej, dňa 06. 09.2022

Ako účastníci konania predkladáme v zákonnej lehote dodatok č.1 kúpnej zmluvy, ktorým sa odstraňujú nedostatky zmluvy.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností v obci Buková, katastrálne územie Buková, zapísaných na, LV č. 1100:

- parcela registra „C“ č. 216/1 , ostatné plochy o výmere 1851 m²

spoluvlastnícky podiel 1/1

II.

Predmetom dodatku č.1 zmluvy je odplatný prevod vlastníckych práv k nehnuteľnosti, ktorou je novovzniknutá parcela reg. „C“ č. **216/5** o výmere **92**

m², ostatné plochy, odčlenená od parcely registra „C“ č. parcely 216/1 o výmere 1851 m² ostatné plochy, Geometrickým plánom č. 117/2022 zhotoveným geodetom Ing. Jozefom FANČOVIČOM, úradne overeným pod č. 1110/2022 Okresným úradom, katastrálnym odborom v Trnave dňa :02.08.2022

III.

Predávajúci predáva a kupujúci kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov nehnuteľnosť parcela reg. „C“ č. **216/5** o výmere **92** m², ostatné plochy, odčlenená od parcely registra „C“ č. parcely 216/1 ostatné plochy.

IV.

Kupujúci sú si vedomí, že novovzniknutá parcela reg. „C“ č. **216/5** o výmere **92** m², ostatné plochy, je zatažená vecným bremenom zapísaným na LV č. 1100, katastrálne územie Buková na základe V 6327/2021 - Zmluva o zriadení vecných bremien, vklad povolený dňa 14. 09. 2021 - 169/21, a súhlasia zo zápisom do katastra nehnuteľnosti

V.

Tento dodatok č.1 zmluvy bol vyhotovený v 5 vyhotoveniach s platnosťou originálu, každý z účastníkov obdrží po jednom vyhotovení a dve vyhotovenia obdrží kataster nehnuteľností

VI.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli dobrovoľne, slobodne a vážne, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, s predmetom zmluvy sú oprávnení nakladať, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú.

V Bukovej 28.07.2023

predávajúci:

kupujúci:

Obec Buková

Miloš HERCEG
Starosta obce

Kucharovič Vladimír

Kucharovič Šrubařová Eva

