

KÚPNA ZMLUVA dodatok č.1
uzavretá v zmysle ustanovení § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zmluva“):

Predávajúci:

Obec Buková

Sídlo:	919 10 Buková č. 50
V zastúpení:	Miloš Herceg - starosta
IČO:	00 312 339
DIČ:	2021133686
Bankové spojenie:	VÚB, a.s., Trnava
Číslo účtu:	6123212/0200

/ďalej aj ako predávajúci/

Kupujúci:

Roman Deák

rodné priezvisko: Deák
dátum narodenia:
rodné číslo:
bytom: Hospodárska 827/104 , 919 51 Špačince, občan SR.

/ďalej aj ako kupujúci/

I.

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA katastrálny odbor rozhodnutím číslo : **V 5666/2023-01** zo dňa 27.10.2023 prerušil konanie o návrhu na vklad do katastra nehnuteľností na základe kúpnej zmluvy spísanej medzi účastníkmi v Bukovej, dňa 20.10.2023

Ako účastníci konania predkladáme v zákonnej lehote dodatok č.1 kúpnej zmluvy, ktorým sa odstraňujú nedostatky zmluvy.

II.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti v obci Buková, katastrálne územie Buková, okres Trnava, zapísanej Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor ako:

- parcela registra „C“ č. 2503/1, lesné pozemky, o výmere 1670 m² zapísanej na LV č. 1100.

III.

Predmet dodatku č.1 zmluvy.

Predmetom dodatku č.1 zmluvy je odplatný prevod vlastníckych práv k nehnuteľnosti, ktorou je novovzniknutá parcela :

parcela registra „C“ č. 2503/62, lesný pozemok, o výmere 241 m²,
oddelená od parcely registra „C“ parcela č. 2503/1, lesný pozemok, o výmere 1670 m², k.ú. Buková, LV č. 1100, geometrickým plánom č. 42/2023
zhotovený geodetickou spoločnosťou GEOTERRA s.r.o., Kolónia 1484/78, 905
01 Senica, dňa 25.9.2023, ktorý bol overený pod číslom G1-1195/2023 dňa
12.10.2023.

IV.

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 nehnuteľnosť :

parcela registra „C“ č. 2503/62, lesný pozemok, o výmere 241 m²,

Tento dodatok č.1 zmluvy bol vyhotovený v 4 vyhotoveniach s platnosťou originálu, každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení a dve vyhotovenia obdrží kataster nehnuteľností.

Účastníci dodatku č.1 zmluvy vyhlasujú, že tento dodatok č.1 zmluvy uzavreli dobrovoľne, slobodne a vážne, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, s predmetom dodatku č.1 zmluvy sú oprávnení nakladať, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ho dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú.

V Bukovej 06.11.2023

predávajúci:

kupujúci:

Obec Buková

Roman Deák

Miloš HERCEG

Starosta obce