

Zmluva o dielo - 11/2024

Uzavretá v zmysle § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok 1. Zmluvné strany

Spracovateľ: V – architekt s.r.o. Ing. arch. Viliam krížik (konateľ spoločnosti)

Sídlo: Ľubľanská 1652/2 – 831 02 Bratislava Nové Mesto

IČO : 51712229, DIČ : 2120775844

Bankové spojenie:

Banka: Tatra banka, a.s.

SWIFT: TATRSKBX

IBAN: SK07 1100 0000 0029 4405 7660

Číslo účtu: 2944057660, Kód banky: 1100

Kontakt: 0907 037 491, vm2@centrum.sk

Objednávateľ: Obec Buková

Sídlo : Obecný úrad Buková 50, 919 10 Buková

IČO: 00312339, DIČ: 2021133686

Kontakt: + 033/557 81 46, 557 81 27 Fax: 033/557 81 46 E-mail: obec@bukova.sk, starosta@bukova.sk

Článok 2. Predmet a účel zmluvy

Spracovateľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná a objednávateľovi odovzdá dielo:

Spracovanie dokumentácie vrátane príloh na dotáciu – ZELENÝ VZDELÁVACÍ FOND (ZVF)

1. Rozsah diela je špecifikovaný v *cenovej ponuke* zo dňa 08.11.2024, ktorá je zároveň prílohou k tejto zmluve a podrobnejšie špecifikuje obsah a rozsah diela.
2. Obsahom diela bude spracovanie dokumentácie vrátane príloh na dotáciu – ZELENÝ VZDELÁVACÍ FOND (ZVF), špecifikovaných v *cenovej ponuke* zo dňa 08. 11 2024,
3. Projektová dokumentácia bude spracovaná v rozsahu a podrobnosti potrebnom k podaniu ohlásenia drobnej stavby a zároveň bude slúžiť, ako podklad pre spracovanie rozpočtu, ktorý je jednou z príloh k žiadosti na dotáciu z daného projektu.
4. V prípade, že by si zadanie projektu vyžadovalo zrealizovať projekt pre stavebné povolenie, oznámi túto skutočnosť včas spracovateľ objednávateľovi, alebo objednávateľ spracovateľovi. Spracovanie projektu pre stavebné povolenie nie je predmetom cenovej ponuky, ktorá je prílohou k tejto zmluve ani tejto zmluvy samotnej. Ak by objednávateľ projekt v takomto rozsahu požadoval, dôjde k zmene ceny diela, za vopred dohodnutých podmienok, ktoré budú špecifikované v doplnku (v písomnom dodatku) k tejto zmluve.

5. V prípade, že objednávateľ bude požadovať zmenu rozsahu, alebo obsahu diela, definovaného v rámci cenovej ponuky zo dňa 25. 10. 2024 doručí objednávateľ túto požiadavku spracovateľovi písomne. Zmena rozsahu, alebo obsahu diela a tomu zodpovedajúca zmena ceny diela sa uskutoční dohodou zmluvných strán vo forme písomného dodatku k tejto zmluve.

6. Koncept zadania, vychádzajúci z predbežného dispozičného návrhu, ktorý je podkladom pre ďalšie spracovanie dokumentácie vznikol na základe požiadaviek, vedenia školy, ktorá bude zároveň užívateľom diela po jeho realizácii.

Upozornenie pre objednávateľa:

Dané prvky, ktoré budú v rámci tejto dokumentácie navrhnuté budú svojim tvarom, materiálovým riešením, ako aj povrchovou úpravou rešpektovať vidiecke prostredie, v ktorom majú byť osadené.

Dielo bude odovzdané objednávateľovi formou jeho zaslania mailom na adresu objednávateľa. Grafická časť projektu (potrebná k ohláseniu drobnej stavby) vrátane textovej časti bude zaslaná v tlačenej podobe (dve pare) vo formáte A4 na korešpondenčnú adresu objednávateľa.

Článok 3. Termíny a miesto plnenia

1. Miestom dodania predmetu zmluvy bude obec Buková (obecný úrad)
2. Najneskorší termín dodania predmetu zmluvy je **do dva aj pol mesiaca od jej podpísania oboma stranami**
3. Plnenie predmetu zmluvy, t.j. odovzdanie diela, sa uskutoční protokolárnou formou

Článok 4. Cena

1. Cena za predmet diela je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **485,- eur** . Slovom štyri sto osemdesiat päť eur. Zhotoviteľ nie je platcom DPH.,
2. Splatnosť faktúry je do **01.03. 2025**
3. Cena diela uvedená v ods. 1. Tohto článku je konečná a záväzná

Článok 5. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Spracovateľ je povinný:
a/ v priebehu zhotovovania diela poskytnúť objednávateľovi na požiadanie informácie o stave jeho rozpracovanosti
b/ bezplatne a bez zbytočného odkladu odstrániť chyby a nedostatky diela zistené v čase zhotovovania diela, aj po jeho odovzdaní po ich odbornom zhodnotení
2. Objednávateľ je povinný:
a/ zabezpečiť spracovateľovi potrebnú súčinnosť pri vypracovaní diela
b/ zaplatiť zhotoviteľovi cenu vo výške dohodnutej v článku 4. Ods. 1. Tejto zmluvy a v lehote splatnosti uvedenej na faktúre doručenej objednávateľovi v zmysle článku 4. Ods. 2. Tejto zmluvy.
3. Žiadosť vrátane povinných príloh, bude spracovaná na základe podkladov :
- špecifikácia činností podpory formou dotácie na rok 2024
- príručka pre žiadateľa - oblasť : zelený vzdelávací fond
4. Žiadosť o príspevok z daného fondu si podáva spracovateľ prostredníctvom zverejnenej webovej aplikácie na základe podkladov spracovaných a dodaných spracovateľom a riadi sa aktuálnymi pokynmi vyhlasovateľa grantu v súčinnosti so spracovateľom.

Článok 6. **Ukončenie platnosti zmluvy**

1. Túto zmluvu je možné ukončiť na základe vzájomnej dohody, odstúpením, alebo výpoveďou
2. Pri podstatnom porušení tejto zmluvy má ktorákoľvek zo zmluvných strán právo od zmluvy odstúpiť s okamžitou platnosťou
3. Podstatným porušením tejto zmluvy sa rozumie porušenie ustanovení čl. 3, 4, 5, a 8 tejto zmluvy
4. Objednávateľ môže vypovedať túto zmluvu v prípade nesplnenia povinností zo strany spracovateľa, ak ani po dodatočnej lehote poskytnutej mu písomne objednávatelom si svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy voči objednávatelovi nesplní. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane
5. Spracovateľ môže vypovedať túto zmluvu v prípade nesplnenia povinností zo strany objednávateľa, ak ani po dodatočnej lehote poskytnutej mu písomne spracovateľom si svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy voči spracovateľovi nesplní. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
6. V prípade skončenia tejto zmluvy podľa ods. 2, 3, 4, a 5 tohto článku tejto zmluvy, je zmluvná strana, ktorá zaviniła, že druhá zmluvná strana od zmluvy odstúpila, alebo zmluvu vypovedala, je povinná uhradiť druhej zmluvnej strane škodu, ktorú jej týmto svojim konaním spôsobila. Druhá zmluvná strana, t.j. zmluvná strana, ktorá od tejto zmluvy odstúpila, alebo túto zmluvu vypovedala, je povinná túto škodu preukázať.

Článok 7. **Zmluvné sankcie**

1. V prípade nedodržania lehoty odovzdania diela spracovateľom, má objednávateľ právo požadovať od spracovateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z celkovej ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania a to maximálne do výšky 10% z celkovej ceny diela dohodnutej v článku 4 ods. 1 tejto zmluvy.
2. V prípade, ak objednávateľ zistí po odovzdaní diela na tomto vady, je povinný tieto písomne reklamovať bez zbytočného odkladu po ich zistení u spracovateľa
3. Spracovateľ je povinný písomne reklamované vady odstrániť v lehote najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia reklamácie
4. Ak spracovateľ nedodrží lehotu na odstránenie väd uvedenú v ods. 3 tohto článku tejto zmluvy, má objednávateľ právo požadovať od spracovateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z celkovej ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania, maximálne však do výšky 10% z celkovej ceny diela
5. V prípade neuhradenia faktúry objednávatelom v lehote splatnosti dohodnutej v článku 4 ods.2 tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo požadovať od objednávateľa úrok z omeškania z neuhradenej sumy vo výške 0,03% za každý, aj začatý deň omeškania, pokiaľ nedôjde k dohode medzi spracovateľom a objednávatelom

Článok 8. **Poskytovanie, využívanie a šírenie diela**

V zmysle zákona č. 618/2003 Z.z. /autorský zákon/, § 17 a § 20 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 136/2001 Z.z. o ochrane hospodárskej súťaže v znení neskorších predpisov:

1. Spracovateľ dodá pre objednávateľa dielo uvedené v článku 2 ods. 1. Tejto zmluvy a objednávateľ je oprávnený použiť dielo uvedené v článku 2. ods. 1. Tejto zmluvy na účel vyplývajúci z tejto zmluvy
2. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo uvedené v článku 2ods.1 tejto zmluvy na iný účel iba s predchádzajúcim písomným súhlasom zhotoviteľa.
3. Objednávateľ vyhlasuje, že si je vedomý, že vykonané dielo je predmetom ochrany autorského práva podľa zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom /autorský zákon/

Článok 9. Doručovanie

1. Všetky písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto zmluvou sa doručujú:
 - a/ poštou
 - b/ treťou osobou oprávnenou doručovať zásielky
 - c/ osobne
2. Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto zmluvou sa doručujú doporučené na adresu účastníka uvedenú v tejto zmluve. Každý účastník je povinný oznámiť druhému účastníkovi každú zmenu svojho sídla podľa zásad uvedených v tomto článku do troch pracovných dní odo dňa zmeny sídla
3. Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, považuje sa písomnosť po troch dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručенú a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Všetky právne účinky doručovania písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručенú
4. Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, je odosielateľ povinný opakovane doručiť písomnosť na adresu účastníka zapísanú v obchodnom registri alebo inom registri. Pri takomto doručení platí v celom rozsahu bod 3. tohto článku

Článok 10. Záverečné ustanovenia

1. V prípade zmeny požiadaviek objednávateľa mimo rámec rozsahu diela a ceny diela dohodnutého v tejto zmluve, prípadne iných podmienok tejto zmluvy, budú tieto zmeny riešené na základe dohody zmluvných strán vo forme písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné vykonať len formou písomných číslovaných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán
3. Spracovateľ nezodpovedá za vady diela spôsobené dodaním nesprávnych podkladov a údajov predložených objednávateľom na vyhotovenie diela, ak na nevhodnosť týchto podkladov objednávateľ a vopred písomne upozornil
4. Akékoľvek spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade, ak k vyriešeniu sporu nedôjde vzájomnou dohodou, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená podať návrh na súd na vyriešenie vzniknutého sporu.
5. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v slovenskej republike
6. Zmluvné strany po prečítaní zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi. Zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola dojednaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok.
7. Táto zmluva, ako aj jej všetky prípadné dodatky, sa vypracúva v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá zhotoviteľ a druhé si ponechá objednávateľ, pričom každý rovnopis má platnosť originálu
8. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami

Zmluva má 10. /desať/ článkov.

V Bratislave dňa 15.11. 2024

V obci Buková dňa 15. 11. 2024

V - architekt s.r.o. Ing. arch. Viliam Krížik, konateľ
/spracovateľ/

/objednávateľ/

V-architekt s.
Lubfanská 16522
831 02 Bratislava
IČO: 51 712 229



V-architekt s.r.o. – Bratislava, mestská časť Nové Mesto 831 02, IČO: 51 712 229,

tel. kontakt: 0907 037 491, Mail: vm2@centrum.sk

Obec Buková
Obecný úrad, Buková 50
919 10 Buková

Na základe predchádzajúcej konzultácie s vedením MŠ, Vám posielam cenovú ponuku na spracovanie **dokumentácie, vrátane príloh na dotáciu – ZELENÝ VZDELÁVACÍ FOND (ZVF)**

Rozsah prác

- *spracovanie žiadosti podľa aktuálneho podkladu ku dňu, kedy bola spracovaná táto cenová ponuka*

- *spracovanie projektovej dokumentácie v podrobnosti a rozsahu pre ohlásenie drobnej stavby pozostávajúca z :*

a) zakreslenia polohy navrhovaných aktivít v rámci katastrálnej mapy – situačný výkres

b) pôdorysu, drobných architektonických prvkov vychádzajúcich zo zadania

c) detailu, ktorý bude vychádzať zo schváleného konceptu

Jeho súčasťou budú:

- rozmerové dimenzie prvkov drobnej architektúry (vrátane altánku - letnej školy)

- ich kompozicko - hmotové riešenie (tvar, forma, farba, materiál, povrchová úprava atď.), vrátane altánku - letnej školy.

d) textová časť dokumentácie (sprievodná technická správa)

- *položkový rozpočet projektového zámeru podľa aktuálneho podkladu ku dňu, kedy bola spracovaná táto cenová ponuka*

- *čestné vyhlásenia o nerelevantnosti v prípade, ak si to situácia vyžiada*

V prípade, ak budú zmeny v metodike (rok 2025) v rámci projektu „zelený vzdelávací fond“, **ktoré výrazne neodplynia spracovaný koncept zadania** definovaného v tejto ponuke, spracovateľ ich zapracuje v rámci ponúkanej ceny za dielo aj po jeho odovzdaní.

Spracovateľ je povinný objednávateľa včas upozorniť, ak suma v rámci rozpočtu presiahne maximálnu výšku dotácie, vrátane povinného vkladu objednávateľa. Objednávateľovi bude poskytnutá možnosť :

- požadovať upraviť zadanie, aby sa jeho rozsah zmestil do maximálnej výšky dotácie v rámci povinného vkladu
- schváliť navýšenie rozpočtu podľa aktuálnej situácie

Hlavnou obsahovou náplňou projektu je vybudovanie **letnej školy (objektu altánku)**, v rámci areálu materskej školy. Zhotoviteľ po spracovaní výkazu na projekt upozorní objednávateľa na jeho cenu a následne sa v rámci ďalšej dohody určí, aké prvky drobnej architektúry, alebo zelene budú súčasťou projektu, ak daná situácia takúto možnosť umožní (v prípade záujmu objednávateľa)..

Cena za spracovanie dokumentácie je 485,- eur (nie som platcom DPH).

V Bratislave dňa 08.11..2024

V - architekt s.r.o.
Ing. arch. Viliam Krížik (konateľ)

V-architekt s.r.o.
Buková 50